



GMINA KAMIENNIK
NIP 753 23 85 323, REGON 531412823
ul. 1 Maja 69
48 – 388 Kamiennik

tel. 077 4312135, fax. 077 4312196
e-mail: ug@kamiennik.pl
www.kamiennik.pl

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

1. Zamawiający:

Gmina Kamiennik reprezentowana przez **Wójta Gminy Kamiennik**
ul. 1 Maja 69, 48-388 Kamiennik
NIP 753-23-85-323, REGON: 531412823
tel. 77 4312144, faks 77 4312196.

2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego do wysokości 470 000,00 zł na finansowanie planowanego deficytu związanego z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa świetlicy kontenerowej w Białowieży Siemionce”.
2. Wysokość kredytu ogółem 470 000,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt tysięcy złotych)
3. Waluta kredytu PLN.
4. Okres kredytowania: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2031 r.
5. Wykonawca postawi do dyspozycji Zamawiającego środki kredytu w dniu podpisania umowy.
6. Uruchomienie transz kredytu przez Wykonawcę nastąpi na wniosek Zamawiającego w wysokości i terminie określonym przez Zamawiającego (w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przedłożenia wniosku o wypłatę na konto wskazane przez Zamawiającego) zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem. Dopuszcza się możliwość przesłania dyspozycji o uruchomieniu kredytu podpisanej przez osoby upoważnione do reprezentacji – drogą elektroniczną.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty części kredytu lub całości kredytu w terminie przez niego wyznaczonym, pod warunkiem uprzedniego pisemnego powiadomienia Wykonawcy nie później niż 7 dni przed datą wcześniejszej spłaty całości bądź części kredytu.
8. Zamawiający z powyższych tytułów nie poniesie dodatkowych kosztów.
9. Wcześniejsza spłata całości bądź części kredytu nie oznacza jego wypowiedzenia.
10. W przypadku dokonania przez Zamawiającego przedterminowej spłaty części kredytu, Strony ustalają nowy harmonogram spłat kredytu w formie aneksu do umowy. Za powyższą czynność Zamawiający nie będzie obciążony dodatkowymi kosztami.
11. W przypadku wcześniejszej spłaty części kredytu bądź całości kredytu odsetki naliczane będą tylko za okres do terminu spłaty.
12. Dopuszcza się możliwość refinansowania wydatków jak również niewykorzystania w całości kredytu bez obciążenia Zamawiającego dodatkowymi kosztami, przy czym Zamawiający powiadomi wykonawcę o niewykorzystaniu w całości kredytu w trybie przewidzianym dla wcześniejszej spłaty części kredytu bądź całości kredytu.
13. Opis sposobu obliczania oprocentowania – kwota wykorzystanego kredytu będzie oprocentowana w stosunku rocznym wg zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa będzie wysokości stawki referencyjnej powiększonej o stałą w całym okresie kredytowania marżę banku. Stawka referencyjna liczona będzie jako WIBOR 1 M dla międzybankowych depozytów jednomiesięcznych obowiązującej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie każdego okresu obrachunkowego za jaki należne odsetki od kredytu są naliczane i spłacane dla kredytów ze zmienną stopą.
14. Do obliczenia kwoty odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni w każdym miesiącu kalendarzowym oraz rok równy 365 dni.
15. Odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane będą w miesięcznych okresach obrachunkowych zgodnie z faktyczną liczbą dni miesiąca kalendarzowego, przy czym:

- a) pierwszy okres obrachunkowy liczony jest od dnia wypłaty pierwszej transzy kredytu i kończy się ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego,
- b) ostatni okres obrachunkowy kończy się w dniu poprzedzającym całkowitą spłatę kredytu.
16. Spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych i płatna w terminie na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca. Wykonawca zobowiązany będzie do wyliczenia odsetek i przesłania obciążenia dla Zamawiającego na 14 dni przed terminem płatności drogą mailową.
17. Wykonawcy nie przysługuje prawo naliczenia i pobierania prowizji przygotowawczej, a także prowizji od udzielonego kredytu, ani żadnych innych dodatkowych prowizji i opłat. Jedyńm kosztem ponoszonym przez Zamawiającego będzie oprocentowanie kredytu.
18. Spłata kredytu będzie następować w 8 rocznych ratach - zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 2), przy czym spłata pierwszej raty kapitałowej wykorzystanego kredytu nastąpi w dniu 30.09.2024 r.
19. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie kredytu.
20. Karencja w spłacie kredytu trwać będzie do dnia 29.09.2024 r.
21. Płatności rat kapitałowych o których mowa w pkt. 18 mogą ulec przesunięciu, pod warunkiem złożenia przez Zamawiającego pisemnego wniosku o odroczenie płatności na czas oznaczony. Wniosek winien być złożony u Wykonawcy (w banku) najpóźniej 10 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia płatności raty kapitałowej nie może wykraczać poza termin obowiązywania umowy.
- Niespłacona rata kapitałowa wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na niezmiennych zasadach określonych w ofercie i umowie. Po każdorazowym przesunięciu terminu raty kapitałowej Wykonawca dokona stosownego przeliczenia tabeli spłat rat kapitałowych i odsetkowych, stosownie do treści wniosku Zamawiającego o odroczenie terminu płatności. Z tytułu w/w czynności opisanych w niniejszym punkcie Wykonawca nie będzie pobierał żadnych dodatkowych opłat ani prowizji.
22. Zabezpieczenie kredytu stanowić będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.
23. Kredyt będzie udzielony na podstawie umowy zaproponowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego, przy czym umowa musi obejmować istotne zapisy zawarte w niniejszym zaproszeniu i nie może wykraczać poza jego postanowienia. Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia przez Wykonawcę do oferty wzoru umowy, która obowiązuje w danej instytucji, pod warunkiem, że wzór umowy Wykonawcy będzie zawierał zapisy zgodne z postanowieniami niniejszego zaproszenia.
24. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z kredytu w sytuacji gdy nie dojdzie do realizacji zadania będącego przedmiotem kredytowania. O rezygnacji z kredytu oraz przyczynie rezygnacji Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie do 14 dni. Z powyższego tytułu zamawiający nie poniesie żadnych kar ani kosztów.
25. Wyliczenia oferowanej ceny w PLN wykonawca dokona na podstawie stawki WIBOR 1 M – 5,85 % z dnia 27.11.2023 r. i marży banku oraz daty uruchomienia kredytu, która stanowi tylko datę orientacyjną, podaną na potrzeby niniejszego zamówienia, w celu jednolitego wyliczenia ceny dla wszystkich Wykonawców.
26. Na potrzeby wyliczenia ceny należy przyjąć, że uruchomienie kredytu nastąpi jednorazowo w kwocie 470 000,00 zł, w dniu 15 grudnia 2023 r.
27. Kryterium oceny ofert: najniższa cena oferowana za wykonanie przedmiotu zamówienia – cena – 100 %.
28. Ostateczny termin wypłaty kredytu 28 grudnia 2023 r.
29. Zamawiający nie złoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 punkt 5 k.p.c.
30. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami niż wymienione w zaproszeniu.
31. Na rachunkach Zamawiającego w bankach nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.
32. Zamawiający nie był i nie jest w restrukturyzacji w innych bankach.
33. Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US.
34. U Zamawiającego nie był prowadzony program postępowania naprawczego i nie przystępuje on do jego realizacji w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

35. U Zamawiającego nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne na wniosek banków.
36. W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu u Zamawiającego.
37. Zamawiający nie może dopuścić do powstania zadłużenia przeterminowanego, ponieważ skutkowałoby to na ruszeniem dyscypliny finansów publicznych. Wyrażamy zgodę, aby oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego ustalone było w wysokości i wg zasad obowiązujących u Wykonawcy.
38. Zamawiający nie udzielił poręczeń i gwarancji innym podmiotom.
39. Zamawiający nie zawiera umów wsparcia.
40. Zamawiający nie korzysta z leasingu, emisji papierów dłużnych, nie występuje jako strona w partnerstwie publiczno- prywatnym.
41. Zamawiający nie jest powiązany kapitałowo ze spółkami.
42. Zamawiający dopuszcza umieszczenie w umowie kredytowej zapisu: „ W sytuacji, gdy suma stawki bazowej WIBOR 1M oraz marży Banku, o której mowa w ust.2, będzie równa lub mniejsza 0 (słownie : zero), strony Umowy zgodnie postanawiają, że oprocentowanie kredytu wyniesie 0,00 % (słownie : zero procent).
43. Zamawiający nie będzie wypełniał żadnych druków dostarczonych przez Wykonawców.

3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Gminy w Kamienniku, ul 1 Maja 69, telefonicznie pod nr telefonu 77 43 12 144 wew. 25, bądź w formie elektronicznej - adres e-mail: skarbnik@kamiennik.pl
Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest skarbnik gminy Krystyna Żukowska.

4. Termin wykonania zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia: data postawienia kredytu do dyspozycji – od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia: termin spłaty kredytu - 30.09.2031 r.

5. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:

- 1) Formularz ofertowy – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia,
- 2) Harmonogram spłat kredytu - załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,
- 3) Wzór umowy proponowany przez Wykonawcę.

6. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Oferty należy składać drogą elektroniczną na adres e-mail: **ug@kamiennik.pl** w terminie do **06.12.2023r. do godz. 14:30.**
- 2) Ofertę składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 3) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także pozostawienia postępowania bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.

7. Informacja z wyboru Wykonawcy zostanie podana na stronie internetowej Gminy Kamiennik www.bip.kamiennik.pl.

Z upoważnienia Wójta Gminy Kamiennik
Krystyna Żukowska
Skarbnik Gminy Kamiennik

OFERTA

na udzielenie kredytu na finansowanie planowanego deficytu związanego z realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa świetlicy kontenerowej w Białowieży Siemionce”.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Kamiennik reprezentowana przez Wójta Gminy Kamiennik
ul. 1 Maja 69, 48-388 Kamiennik
tel. 77 4312144, faks 77 4312196
e-mail: ug@kamiennik.pl

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. OFERTA CENOWA:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę w wysokości:

Koszt całkowity kredytu (cena)	
w tym:	
WIBOR 1 M z dnia 27.11.2023r.	5,85 %
Marża banku %

Niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni.

5. PODPISY OSÓB UPOWAŻNIONYCH

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Nazwisko i imię osób upoważnionych do podpisania oferty	Podpisy osób upoważnionych	Pieczęć Wykonawcy	Miejscowość i data

**Harmonogram spłat kredytu w wysokości 470 000 zł planowanego do zaciągnięcia
w 2023 roku**

Lp.	rok	dzień	rata roczna
1	2024	30.09.	58 750,00
2	2025	30.09.	58 750,00
3	2026	30.09.	58 750,00
4	2027	30.09.	58 750,00
5	2028	30.09.	58 750,00
6	2029	30.09.	58 750,00
7	2030	30.09.	58 750,00
8	2031	30.09.	58 750,00
		razem	470 000,00