BIURO RADY GMINY w KAMIEN...
WPŁYNĘŁO
data: 24.10.2025 r.
Lp.: 1. Oryg.

Protokół nr 6/2025

z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

odbytego w dniach

01.10.2025 r. oraz 13.10.2025 r.

W posiedzeniach uczestniczyli:

1. Joanna Tuszyńska - przewodnicząca
2. Piotr Szpigiel - członek
3. Adrian Rzyha - członek
4. Dominik Cędrowicz - członek
5. Aleksander Kral - członek
6. Manfred Glinka - członek

Celem komisji było rozpatrzenie dwóch skarg:

1. Skarga na działalność sołtysa sołectwa Lipniki - Teresę Ziburę
2. Skarga na działania i zaniechania wójta Gminy Kamiennik Kazimierza Cebrata

Wyjaśnień udzielali:

1. Teresa Zibura - sołtys wsi Lipniki (pisemne wyjaśnienie ze względu na chorobę - dołączone do protokołu)
2. wraz z (pełnomocnictwo opłacone i dołączone do protokołu)
3. Kazimierz Cebrat - Wójt Gminy Kamiennik

W pierwszej części obrad Komisji, w której ze względu na nie uczestniczyła Pani sołtys sołectwa Lipniki (pismo z jej wyjaśnieniem dołączone do protokołu), a członek komisji Piotr Szpigiel, który jest radnym sołectwa Lipniki na własną prośbę brał bierny udział w tej części obrad (pismo załączone do protokołu) po zapoznaniu się z pismem złożonym przez skarżącego Komisja uznaje skargę za bezzasadną.

Konkluzja komisji:

Skarżący zarzucają Pani sołtys, że opublikowane przez nią w portalu internetowym wpisy bezpośrednio mówią o skarżących, ich rodzinie, a tym samym narażają ich na publiczne poniżenie oraz zniesławienie.

Członkowie komisji będąc osobami postronnymi po przeczytaniu w/w wpisu nie są w żaden sposób określić, iż wpis dotyczy rodziny Państwa ponieważ nigdzie nie padło ich nazwisko bądź też inne dane wrażliwe, za których pomocą można by było skarżących zidentyfikować.

Komisja zwraca jednak też uwagę na to, że żadna z osób pełniących publiczne stanowisko nie powinna w żaden sposób wypowiadać się publicznie w sposób obraźliwy, mogący urazić czy zniesławić drugiego człowieka.

Komisja zaznacza też, iż nie ma mocy sprawczej, żeby odwoływać sołtysa z jego funkcji czego żądają skarżący, jedynie zebranie wiejskie i Rada Sołecka mają takową możliwość.

Komisja sprawę skargi na sołtysa wsi Lipniki uznaje za zamkniętą.

Przedmiotem drugiej skargi są zaniechania i działania Wójta Gminy Kamiennik Kazimierza Cebrata mające, w ocenie skarżących, na celu być swoistym przyzwoleniem na łamanie prawa przez Państwa w miejscowości

Aby lepiej zrozumieć sytuację, o której mowa w skardze Pana członkowie Komisji podjęli decyzję o przeprowadzeniu wizji lokalnej i razem z pracownikiem urzędu Panią Magdaleną Urbańczyk udali się na miejsce, gdzie została im przedstawiona faktyczna sytuacja odnośnie przebiegu granic oraz własności gruntów.

W toku dalszego posiedzenia Państwo przedstawili swój punkt widzenia, a ze względu na to, że Pan Wójt nie pojawił się i nie złożył wyjaśnień Komisja nie mogła stwierdzić zasadności skargi.

Podczas drugiego posiedzenia 13.10.2025 r. Pan Wójt Kazmierz Cebrat złożył wyjaśnienia na piśmie i oznajmił, „iż nie zamierza tłumaczyć się ani członkom Komisji ani skarżącym, może to zrobić jedynie w sądzie pod przysięgą".

Po zapoznaniu się z wyjaśnieniami, Komisja na ten moment uznaje skargę za bezzasadną, ponieważ jak wynika z pisemnego oświadczenia złożonego przez Wójta, oraz weryfikacji korespondencji pomiędzy skarżącym a Wojtem, działania mające na celu wyjaśnienie zaistniałej sytuacji, opisanej w piśmie skarżącego z dnia 10.08.2025 r. zostały podjęte przez Urząd Gminy w Kamienniku niezwłocznie, czego odpowiedzią było pismo znak GK.6830.14.2025.UM z dnia 20.08.2025 r., a w dalszej części kolejne pisma i ich odpowiedzi, czyli nie można tutaj mówić o jakichkolwiek zaniechaniach za strony Wójta Gminy Kamiennik. Działania podjęte i opisane w wyjaśnieniu Wójta jednoznacznie też wskazują, że reakcja ze strony urzędu w celu wyjaśnienia sprawy była niemalże natychmiastowa, zostały wysłane

pisma do Państwa a urząd ze swojej strony na tym etapie zrobił tyle na ile pozwalają mu jego kompetencje.
Jakiekolwiek dalsze roszczenia i niezadowolenie ze strony skarżącego upoważnia go do tego, aby sprawę kierować do dalszego rozpatrywania przez instytucje do tego powołane.

Uznanie przez Komisję skargi za bezpodstawną nie oznacza jednak, że Komisja nie będzie nadal moniorować tej sprawy, zwłaszcza w temacie nielegalnego poboru wody i źle naliczanych podatków od nieruchomości, dlatego też komisja zaleca:
- Dyrektorowi ZGKiM w Kamienniku Janowi Ziomkowi, fizyczne przeprowadzenie kontroli mającej na celu zweryfikowanie umiejscowienia wodomierzy w budynkach
stwierdzenie legalności bądź nie poboru wody i jej przyłącza. Sporządzenie protokołu oraz jego przedstawienie na kolejnej sesji Rady Gminy Kamiennik. (pisemne zalecenia wysłane drogą pocztową - z potwierdzeniem odbioru);

-Wójtowi Gminy Kamiennik - zweryfikowanie postępów w kwestii usunięcia pojazdów z działki gminnej 671/3 przez Państwa jeśli nie zostały usunięte to zlecenie ich usunięcia na koszt właścicieli, o czym zostali poinformowani we wcześniejszym piśmie, ponieważ jak wiadomo członkom Komisji na dzień tj. 13.10.2025 r. auta nadal zajmowały teren działki gminnej (pismo z zaleceniami złożone w biurze podawczym).

Podpisy członków Komisji:

Joanna Tuszyńska .....

Piotr Szpigiel .....

Adrian Rzyha .....

Dominik Cędrowicz .....

Aleksander Kral .....

Manfred Glinka .....

UPOWAŻNIENIE

Ja, niżej podpisany/a:

Imię i nazwisko:
Adres zamieszkania:
PESEL: .....

niniejszym **upoważniam**
do reprezentowania mnie podczas posiedzenia komisji rozpatrującej skargę na Wójta Gminy Kamiennik – **Kazimierza Cebrę** oraz Sołtysa Sołectwa Lipnik – **Teresę Ziburę**.

Upoważnienie obejmuje w szczególności:

- uczestnictwo w posiedzeniu komisji w moim imieniu,
- zabieranie głosu, składanie wyjaśnień i opinii,
- wyrażanie stanowiska oraz oddanie głosu w sprawie skargi, jak również podpisywanie się w dokumentacji komisji.

Upoważnienie jest ważne wyłącznie w związku z postępowaniem dotyczącym wskazanej skargi i obowiązuje w dniu posiedzenia komisji.

Lipniki dn. 01.10.2025
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis osoby udzielającej upoważnienia)

BIURO RADY GMINY w K.
WPŁYNĘŁO
data 30.09.2025 r.
L.dz. ilość zał.
podpis A. Czop

Lipniki, dnia 29 września 2025 r.

Sz. P.
Przewodniczący Rady Gminy
w Kamienniku
Urząd Gminy w Kamienniku
ul. 1 Maja 69
48 - 388 Kamiennik

ODPOWIEDŹ NA PISMO Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2025 r.

Działając w imieniu własnym, w odpowiedzi na zaproszenie dotyczące posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wyznaczonego na dzień 1 października 2025 r. niniejszym wskazuję, co następuje.

Z przyczyn obiektywnych i osobistych nie jestem w stanie pojawić się na rzeczonym posiedzeniu.

Odnosząc się natomiast pokrótce do treści skargi na moją działalność jako sołtysa sołectwa Lipniki wyrażam stanowcze *dementi* wobec insynuacji zawartych w rzeczonym piśmie. Wykonując funkcję sołtysa nigdy nie wikłam się w ewentualne osobiste konflikty mieszkańców mojego sołectwa. W całości zaprzeczam, jakoby wpis na portalu Facebook, o którym mowa w skardze, identyfikował bądź piętnował konkretne osoby. Tej okoliczności zaprzecza zresztą literalna treść rzeczonego wpisu.

Ponadto, autor skargi zupełnie dowolnie wiąże treść przedłożonego wpisu z wykonywaną przez mnie funkcją sołtysa. W tym miejscu jedynie na marginesie zaznaczam, że sołectwo Lipniki prowadzi na portalu Facebook niezależne i oficjalne konto, na którym są publikowane obiektywne treści związane z kwestiami bieżącymi dotyczącymi spraw sołectwa.

Ostatecznie zaprzeczam również, abym pełniąc funkcję sołtysa kiedykolwiek kierowała jakiekolwiek działania skierowane przeciwko konkretnym mieszkańcom sołectwa. Wykonując swoją funkcję i działając w jej ramach zawsze kieruję się obiektywizmem, profesjonalizmem i dbałością o sprawy lokalnej społeczności.

Treści przedstawione w przedmiotowej skardze, odnoszące się do rzekomego popierania przez moją osobę agresji czy uczestniczenia w jakichkolwiek konfliktach, traktuję jako nieprawdziwe pomówienia. Autor skargi stosuje w jej treści nadmiar pejoratywnych określeń odnoszących się do mojej osoby, a niepopartych żadnymi obiektywnymi dowodami. Jednocześnie nadmieniam, iż sposób wykonywania przeze mnie funkcji sołtysa jest pozytywnie odbierany przez pozostałych mieszkańców sołectwa, którzy popierają prowadzone przez moją osobę działania na rzecz lokalnej społeczności.

Mając na uwadze powyższe, wnoszę o uznanie skargi z dnia 20 września 2025 r. za niezasadną w całości.

Z wyrazami poważania,

Radny Rady Gminy Kamiennik

Piotr Szpigiel

Lipniki 59

48-388 Kamiennik

Lipniki 01.10.2025 r.

Przewodnicząca Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji

Joanna
Tuszyńska

Wniosek o wyłączenie z rozpatrywania skargi na działania sołtysa wsi Lipniki

W związku ze skargą Pana ... z dnia 20.09.2025 r. (data wpłynięcia 22.09.2025 r.) na „Działalność sołtysa sołectwa Lipniki – Teresa Zibura informuję, że wyłączam się z jej procedowania. Decyzję swoją uzasadniam faktem, że jestem aktywnym członkiem Rady Sołeckiej sołectwa Lipniki, a także stale współpracuje z Panią Sołtys co rodzi konflikt interesu. Chcąc zachować pełną bezstronność wnioskuję jak powyżej.

Proszę o dołączenie niniejszego wniosku do protokołu obrad komisji.

Z poważaniem,

Szpigiel Piotr

Kamiennik, dn. 10.10.2025 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Gminy Kamiennik

Wyjaśnienia do skargi Pana na działalność Wójta Gminy Kamiennik, uprzejmie przedstawiam poniższe wyjaśnienia.

1. **W sprawie bezprawnego zajęcia, przywłaszczenia i utwardzenia działek gminnych nr 671/3 i 343/2 w obrębie Lipniki.**

Po otrzymaniu zawiadomienia Pana z dnia 11 sierpnia 2025 r., Gmina Kamiennik niezwłocznie rozpoczęła postępowanie wyjaśniające, o czym informowano pisemnie w odpowiedzi znak: GK.6830.14.2025.UM z dnia 20.08.2025 r.
Podjęto następujące działania:
- przeprowadzono wizję lokalną (pracownicy urzędu) celem ustalenia faktycznego stanu zajęcia działek,
- wystąpiono do właściwego organu geodezyjnego o aktualne dane z ewidencji gruntów i mapę zasadniczą, dla potwierdzenia przebiegu drogi gminnej.
- właściciele nieruchomości sąsiadujących zostali wezwani do złożenia wyjaśnień.

W uzupełnieniu w/w odpowiedzi, po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie potwierdzono zasadność jedynie tej części skargi, która dotyczyła usunięcia pojazdów pozostawionych na działce gminnej nr 671/3.
W związku z tym Gmina Kamiennik wystosowała wezwanie do właścicieli nieruchomości – Państwa z obowiązkiem niezwłocznego usunięcia pojazdów z drogi gminnej (działka nr 671/3).
W wezwaniu tym jasno wskazano, że w przypadku braku reakcji, Gmina podejmie dalsze kroki prawne, w tym usunięcie pojazdów na koszt właścicieli.

Podkreślam, że Gmina Kamiennik podjęła działania niezwłocznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o drogach publicznych i Kodeksu cywilnego.
Zarzut o zaniechanie czynności jest zatem bezpodstawny.

2. **W sprawie punktu osnowy geodezyjnej nr 4073 i przebiegu granic nieruchomości - zawiadomienie Pana z dnia 07.09.2025 r., data wpływu: 09.09.2025 r.**

Skarga Pana dotycząca rzekomego nieprawidłowego wyznaczenia granic działek oraz położenia punktu osnowy geodezyjnej nr 4073 została uznana za niezasadną, co szczegółowo wyjaśniono poniżej.
W odpowiedzi na pismo Pana udzielono informacji, że:
Gmina Kamiennik nie posiada kompetencji do samodzielnego rozstrzygania sporów dotyczących przebiegu granic nieruchomości, ani do weryfikacji prawidłowości czynności geodetów prywatnych.
Zgodnie z obowiązującymi przepisami, kwestie związane z kontrolą prawidłowości wyznaczenia punktów osnowy geodezyjnej pozostają we właściwości Wojewódzkiego

Inspektoratu Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Opolu, do którego – jak Pan wskazał – sprawa została już zgłoszona.
Jednocześnie informuję, że w przypadku toczącego się postępowania sądowego dotyczącego przebiegu granic nieruchomości, Gmina Kamiennik pozostaje do dyspozycji organów prowadzących sprawę i udostępni wszelką niezbędną dokumentację będącą w jej posiadaniu.

Mając na uwadze powyższe, Gmina Kamiennik będzie monitorować sprawę i podejmie współpracę z organami nadzoru geodezyjnego oraz sądem w zakresie swoich ustawowych kompetencji.

3. Wizja lokalna z udziałem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

W dniu 01.10.2025 r. odbyła się wizja lokalna w terenie, w której uczestniczyli członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Kamiennik.
Podczas wizji członkom Komisji szczegółowo przedstawiono stan faktyczny w terenie, zakres zajęcia działek oraz działania podjęte przez Gminę.
W wizji uczestniczyła również Pani Magdalena Urbańczyk – podinspektor ds. gospodarki mieniem komunalnym w Urzędzie Gminy Kamiennik, która na miejscu udzieliła członkom Komisji wyjaśnień dotyczących przebiegu granic działek, własności gruntów oraz podjętych czynności administracyjnych.
Członkowie Komisji mieli możliwość bezpośredniego zapoznania się z sytuacją, co – w ocenie Wójta – pozwala na obiektywną ocenę zasadności skargi.
Gmina Kamiennik podejmowała i nadal podejmuje wszystkie możliwe działania w granicach swoich kompetencji, zmierzające do wyjaśnienia sprawy i ochrony mienia komunalnego.
Nie doszło do zaniechania obowiązków, naruszenia bezstronności ani złamania przepisów prawa.
W związku z powyższym uważam zarzuty zawarte w skardze Pana za niezasadne.

4. W sprawie rzekomego ujawnienia danych osobowych

Zarzut dotyczący ujawnienia danych osobowych zgłaszającego (Pana) nie znajduje potwierdzenia w faktach.
Gmina Kamiennik przestrzega zasad ochrony danych osobowych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
W toku postępowania nie przekazano osobom trzecim żadnych danych, które pozwalałyby jednoznacznie zidentyfikować osobę zgłaszającą.
Wszelkie kontakty z osobami zainteresowanymi ograniczały się wyłącznie do przekazywania informacji niezbędnych do wyjaśnienia sprawy.

5. W sprawie zamieszkiwania bez wymaganego pozwolenia na użytkowanie

Odnośnie nieruchomości wskazanych w piśmie (w tym budynków) obowiązek podatkowy zgodny jest z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Wójt na podstawie art. 293- ustawy Ordynacja podatkowa zobowiązany jest do przestrzegania tajemnicy skarbowej zgodnie z którą indywidualne dane składane w informacjach podatkowych, aktach dokonujących

czynności sprawdzających, kontrolnych, postępowań podatkowych objęte są tajemnicą skarbową. Odnośnie ewentualnego użytkowania budynku bez pozwolenia na użytkowania nie leży to w kompetencji Wójta.

6. W sprawie działalności gospodarczej prowadzonej przez Państwa

Zgodnie z przepisami, Gmina nie może samodzielnie orzekać w sprawach nadzoru budowlanego czy legalności przyłączy wodnych – właściwym w tym zakresie jest Państwowy Inspektor Nadzoru Budowlanego oraz Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Wodociągów w Kamienniku.

WÓJT

Kazimierz Kobrat

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
48-388 Kamiennik, ul. Kościuszki 20
tel. (0-77) 431-22-94

Komisja Skarg, Wnioskow i Petycji

Rady Gminy Kamiennik

Kamiennik 24.10.2025

Dyrektor ZGKiM w Kamienniku Jan Ziomek

WNIOSEK

W związku ze skargą Pana z dnia 20.09.2025 na działalność i zaniechania Wójta Gminy Kamiennik oraz informacje z niej pozyskane komisja wnosi o:

-fizyczne przeprowadzenie kontroli mającej na celu zweryfikowanie umiejscowienia wodomierzy w budynkach

-stwierdzenie legalności bądź nie poboru wody i jej przyłącza,

-sporządzenie protokołu oraz jego przedstawienie na kolejnej sesji Rady Gminy Kamiennik.

Biorąc pod uwagę ewentualny nielegalny proceder nasza komisja wnioskuje jak wyżej.

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
48-388 Kamiennik, ul. Kościuszki 20
tel. (0-77) 431-22-94

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
48-388 Kamiennik, ul. Kościuszki 20
tel. (0-77) 431-22-94

BIURO RADY GMINY W KAMIENNIKU
WPŁYNĘŁO
Data 06. 11. 2025 r.
Liczba załączników
Podpis d. Czaja

Kamiennik, 06.11.2025 r.

ZGKiM – 0152/ 39 /2025

RADA GMINY
w Kamienniku
Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, pracownicy Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamienniku w składzie: Ziomek Jan – Dyrektor ZGKiM; Hoffman Ryszard – konserwator ZGKiM; Sławecki Andrzej – konserwator ZGKiM przeprowadzili kontrole **w dniu 30 października 2025 roku** instalacji wodociągowej na posesji Państwa oraz Państwa
Wszystkie punkty poboru zostały kolejno sprawdzone z przepływem na wodomierzach.
Nie stwierdzono punktów czerpalnych zainstalowanych poza kontrolą wodomierzy.

Komisja w składzie:

1. Ziomek Jan , Dyrektor ZGKiM w Kamienniku - Ziomek J.
2. Ryszard Hoffman, Konserwator ZGKiM - Ryszard Hoffman
3. Andrzej Sławecki, konserwator ZGKiM - Sławecki Andrzej

URZĄD GMINY W KAMIENNIKU
WPŁYNĘŁO
data 24.10.2025
L. dz. ..... Ilość zał. .....
podpis .....

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Rady Gminy Kamiennik

Kamiennik 24.10 2025

Wójt Gminy Kamiennik Kazimierz Cebrat

W nawiązaniu do skargi na działalność Wójta Gminy Kamniennik złożonej w dniu 20.09.2025 przez Pana , po zapoznaniu się z jej treścią i przeanalizowaniu spraw z nią związanych Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zaleca Wójtowi Gminy Kamiennik:

zweryfikowanie postępów w kwestii usunięcia pojazdów z działki gminnej 671/3 przez Państwa jeśli nie zostały usunięte to zlecenie ich usunięcia na koszt właścicieli, o czym zostali poinformowani we wcześniejszym piśmie, ponieważ jak wiadomo członkom komisji na dzień tj.13.10 2025 auta nadal zajmowały teren działki gminnej.

BIURO RADY GMINY W KAMIENNIKU
WPŁYNĘŁO
Data 31.10.2025 r.
Podpis

Kamiennik, 31.10.2025 r.

Wójt Gminy Kamiennik

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji

Rady Gminy Kamiennik

Dotyczy: Skargi Pana z dnia 20.09.2025 r.

W odpowiedzi na pismo dotyczące konieczności weryfikacji usunięcia pojazdów z działki gminnej nr przez Państwa informuję, że w dniu 28 października 2025 r. przeprowadzono wizję w terenie.

W wyniku dokonanych oględzin nie stwierdzono nieprawidłowości, a pojazdy zostały usunięte z działki gminnej nr

Z poważaniem,

WÓJT

Kazimierz Cebrat