

**UCHWAŁA NR VII/67/24  
RADY GMINY KAMIENNIK**

z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm. ), uchwala się co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok:

**1) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **1,19 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **34,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,92 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,95 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **11,48 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**2) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,38 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,84 zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,73 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,51 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni

**3) od budowli - 2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XLIX/342/23 Rady Gminy Kamiennik z dnia 24 października 2023 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamiennik.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Tkacz**