

ZARZĄDZENIE NR 74/2017
Wójta Gminy Kamiennik
z dnia 31.10.2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Wójt Gminy Kamiennik zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości przedstawioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Kamiennik.

§ 2

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 10.10.2018 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. mieniem komunalnym i działalności gospodarczej Urzędu Gminy Kamiennik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kamiennik
/-/ Kazimierz Cebrot

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Położenie: Szklary nr 24

Gmina: Kamiennik

Działka nr: 911

Obręb: 0010

KW: nr OP1N/00060685/7 (KW dla działki); KW dla przedmiotowej nieruchomości lokalowej
nie mam założonej księgi wieczystej

- Powierzchnia nieruchomości gruntu: 0,1429 ha w tym 3775/10000 cz. w prawie własności gruntu i części wspólnych budynku
- Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 pow. 48,20 m²
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: MM- teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej mieszanej tj: zagrodowej, jednorodzinnej, agroturystycznej, jednorodzinnej o charakterze rekreacyjnym
- Rodzaj zbycia: na rzecz najemcy
- Wartość nieruchomości 17 100,00 w tym: wartość lokalu: 10 100,00 zł oraz wartość udziału w 3775/10000 cz. w prawie własności gruntu 7 000,00 zł
- Wysokość wnoszenia opłat przed podpisaniem aktu notarialnego:
Lokal: jednorazowo po bonifikacie 70% - 3 030,00 zł
Grunt: jednorazowo po bonifikacie 70% - 2 100,00 zł
- Uwagi: Powierzchnia nieruchomości gruntu podana została z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Nysie. Nabywca nieruchomości powinien dokonać okazania granic we własnym zakresie i na własny koszt, natomiast sprzedający tj. Gmina Kamiennik nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice powierzchni ujawnione przy okazaniu granic ani też za wszelkie spory wynikające z ich przebiegu.
- zwolnione z podatku Vat

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kamienniku przy ul. 1 Maja 69, 48-388 Kamiennik, od 31.10.2017 r. do 21.11.2017 r. a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej- Nowiny Nyskie, na stronie internetowej tut. Urzędu- www.bip.kamiennik.pl.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wnioski o jej nabycie w terminie **6-ciu tygodni** licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.