

ZARZĄDZENIE NR 22/2017

Wójta Gminy Kamiennik
z dnia 16 marca 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2016 r. Dz.U. poz. 466 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2016 r. poz.2147) oraz Uchwały Nr XVIII/98/08 Rady Gminy Kamiennik z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, Wójt Gminy Kamiennik zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości przedstawione w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiące własność Gminy Kamiennik.

§ 2

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości w trybie bezprzetargowym wiąże do dnia 31.01.2018 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. mieniem komunalnym i działalności gospodarczej Urzędu Gminy Kamiennik.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kamiennik

/-/ Kazimierz Cebrot

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Kamiennik z dnia 16 marca 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Pow. gruntu w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj zbycia	Wartość budynku lub lokalu	Wartość gruntu	Wysokość wnoszenia opłat przed podpisaniem aktu notarialnego		Wysokość stawki użytkowania wieczystego	Aktualizacja ceny
									lokal	grunt		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Obręb ewidencyjny 0008, Lipniki Działka nr 334/6	OPIN/00038798/9	0,0174 ha	Działka nr 334/6 powstała w wyniku podziału działki nr 334/1. Działka niezabudowana. Opis użytku: tereny mieszkalniowe (symbol klasy użytku B).	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiennik w części dot. Wsi Lipniki zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kamiennik XXX/175/04 z dnia 15 grudnia 2004 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 15 z dnia 9 marca 2005 r. poz. nr 439; oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lipniki zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kamiennik XIX/93/16 z dn. 02.06.2016 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dn. 21.06.2016 r. poz. 1343 przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem 1 RM i stanowi teren zabudowy zagrodowej.	Na podstawie art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2016 r. poz.2147).	xxxxxx	940 zł + 23 VAT	xxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	xxxxxxx

2	Obręb ewidencyjny 0008, Lipniki Działka nr 334/7	OP1N/0038798/9	0,0115 ha	Działka nr 334/7 powstała w wyniku podziału działki nr 334/1. Działka niezabudowana. Opis użytku: tereny mieszkalne (symbol klasy użytku B).	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamiennik w części dot. Wsi Lipniki zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kamiennik XXX/175/04 z dnia 15 grudnia 2004 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 15 z dnia 9 marca 2005 r. poz. nr 439; oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lipniki zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kamiennik XIX/93/16 z dn. 02.06.2016 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dn. 21.06.2016 r. poz. 1343 przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem 1 RM i stanowi teren zabudowy zagrodowej.	Na podstawie art. 37 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2016 r. poz.2147).	xxxxxx	620 zł + 23 VAT	xxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx
---	---	----------------	-----------	--	---	---	--------	------------------------	--------	------------------	--------------	------------

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2017r. do dnia 14 kwietnia 2017r. w siedzibie Urzędu Gminy w Kamienniku oraz na stronie internetowej BIP.

Terminem końcowym do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości tj. z tytułu roszczenia lub jako poprzedniemu właścicielowi pozbawionemu prawa własności przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercom jest dzień 5 maja 2017r.