

**UCHWAŁA Nr XXXIV/176/13**  
**RADY GMINY KAMIENNIK**  
**z dnia 12 grudnia 2013 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na beczynność Wójta Gminy Kamiennik.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 23 maja 2013 r. Dz. U nr.0, poz. 504) i art. 229, pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z dnia 27 lutego 2013 r. Dz. U. nr 0, poz. 267) **Rada Gminy Kamiennik** uchwała się co następuje:

**§ 1.** Po rozpatrzeniu skargi złożonej przez p. Małgorzatę Głębik zam. Lipniki 113 na beczynność Wójta Gminy Kamiennik w sprawie usunięcia wad i usterek technicznych w budynku i zajmowanego mieszkania socjalnego, uznaje się skargę za niezasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy zobowiązując go do przesłania skarżącemu odpisu niniejszej uchwały wraz z załącznikiem.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 13.09.2013r. do biura Rady Gminy Kamiennik wpłynęła skarga Pani Małgorzaty Głąbik zam. Lipniki 113. Przewodniczący Rady Gminy pismem z dnia 18.09.2013 r. zwołał posiedzenie Komisji Rewizyjnej na dzień 23.09.2013r., na którym Komisja po zapoznaniu się z treścią wymienionej skargi wnioskuje o powołanie Komisji Mieszkaniowej w celu wyjaśnienia zarzutów co do stanu technicznego lokalu socjalnego. Na wniosek Komisji Rewizyjnej Przewodniczący Rady Gminy w dniu 24.09.2013 r. zwrócił się pismem do Wójta o powołanie Komisji Mieszkaniowej i informuje Komisję Rewizyjną, że wniosek o powołanie Komisji zostanie zrealizowany w terminie do 31.10.2013r. gdyż spowodowane to jest nieobecnością Wójta z powodu choroby. Przewodniczący Rady Gminy pismem z dnia 09.10.2013r. informuje skarżącą, że Komisja mieszkaniowa zostanie powołana do dnia 31.10.2013r. Wójt Zarządzeniem nr 53/2013 z dnia 23.10.2013r. powołał Komisję mieszkaniową. Pismem z dnia 06.10.2013r. Przewodniczący Rady Gminy informując skarżącą, że w dniu 13.11.2013r. o godz. 10.00 Komisja Mieszkaniowa dokona oceny zarzutów w poruszanej skardze. Pismem z dnia 19.11.2013r. Przewodniczący Rady zaprosił skarżącą na posiedzenie Komisji Rewizyjnej, które odbędzie się 26.11.2013r. o godz. 9.00 w UG Kamiennik.

Z wyjaśnień skarżącej Pani Małgorzaty Głąbik wynika, że powodem napisania skargi było to, że chce ona otrzymać mieszkanie socjalne o lepszym standardzie i większym metrażu. Na drugim miejscu są wysuwane roszczenia w sprawie remontu mieszkania socjalnego, które obecnie zajmuje. Nadmienila, że już wcześniej informowała pisemnie Pana Wójta o złym stanie technicznym budynku oraz zajmowanego mieszkania. Z wyjaśnień Wójta wynika, że w 2011r. wykonał on częściowy remont dachu uzupełniając braki dachówki poinformował, że planuje on wiosną 2014 r. częściowy remont w postaci wymiany okien w tym mieszkaniu oraz na strychu celem wyeliminowania zalewania części strychu.

Komisja zapoznała się z protokołem Komisji Mieszkaniowej z dnia 13.11.2013r., z którego wynika, że stan techniczny mieszkania socjalnego zajmowanego przez skarżącą Panią Małgorzatę Głąbik jest dostateczny, brak wentylacji w kuchni (komisja zaleca jak najszybsze wykonanie wentylacji).

Komisja po wysłuchaniu stron ustaliła, że mieszkania socjalne UG są mieszkaniami o obniżonym standardzie. Skarżąca niewłaściwie użytkując to mieszkanie doprowadziła do zagrzybienia ścian, poprzez suszenie prania w mieszkaniu, jego niedogrzewanie.

Obowiązkiem Wójta jest przyznanie mieszkania osobie potrzebującej, natomiast użytkownik tego mieszkania jest zobowiązany do jego prawidłowego użytkowania.

Mając na uwadze powyższe Komisja Rewizyjną uznaje skargę za niezasadną.